



Kolding
Kommune

Jacob Johnsen
Stagebjergparken 116
6051 Almind

Teknisk Forvaltning

Nytorv 11
6000 Kolding
Telefon 75 50 15 00
Telefax 79 79 13 70
E-mail teknisk@kolding.dk
www.kolding.dk

Dato 30. oktober 2006
Sagsbehandler
Per B. Johansen
Direkte telefon 79 79 14 19
E-mail pebj@kolding.dk

Stagebjergparken

Tak for dit brev af 22. oktober 2006.

Asfalt.

De ønskede supplerende oplysninger som i ønsker kopi af har vi følgende bemærkninger til :

1. Resultater af boreprøver af asfalten, samt boreprøvernes placering i vejarealet.

Kolding Kommune har 20.10.2006 fremsendt ønske til udstykkeren om at få udleveret resultater fra boreprøverne.

2. Hvilke områder har kommunen forlangt repareret.

Kolding Kommune har gennemgået området og fundet så store afvigelser i kantstenslysninger at udstykkeren skal gennemgå hele området på ny. Udstykkeren skal reparere asfalten de steder, hvor der er afvigelser større end 15mm fra vejprojektet angivelse.

5. Tegninger m.m.

Tegninger er udleveret.

Enslydende bemærkninger til punkter 3,4,6,7.

3. Asfaltspecifikationer på udlagt asfalt.

4. Eventuelle beskrivelser og tilbudsliste.

6. Hvornår er asfalten udlagt.

7. Eventuelle kontrolresultater af bundsikring, stabilgrus og asfalt.

Kolding Kommune fører ikke tilsyn med private byggemodninger og har derfor ikke mulighed for at udlevere det ønskede mate-



Kolding
Kommune

riale, da vi ikke har materialet. Kolding Kommune godkender kun det afsluttede arbejde, således det overholder specifaktioner i lokalplanen og det godkendte projekt.

De i projektgodkendelsens stillede krav til materialer og udførelsesmetoder skal udelukkende tjene til sikkerhed for at I, som grundkøber har mulighed for via udstykkeren at få dokumentation for at arbejdet er udført i henhold til kravene i projektgodkendelsen.

Part i sagen.

Vi mener ikke I er part i sagen vedrørende godkendelsen af området, da dette er et forhold mellem Kolding Kommune og udstykkeren alene. Dette fastholdes også selv om I får aktindsigt.

Fartdæmpende foranstaltninger.

Kolding Kommune har ikke godkendt det fremsendte projekt fra udstykkeren. Når projektet er godkendt vil vi fremsende kopi af godkendelsen til Jer.

Terrænregulering ved Andelsboliger.

Kolding Kommune har ikke givet dispensation fra lokalplanen til at hæve terrænet.

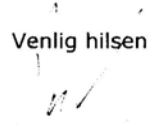
Kloak.

Indkaldelse til mødet vedrørende denne sag vil selvfølgelig blive givet med en rimelig frist. Beskrivelse af fejl og mangler med forslag til udbedring vil først blive udleveret på mødet. Dette gøres for at sikre, at der kan gives en uddybende forklaring.

Aktindsigt.

Der vedlægges kopi af oversigt over de forskellige sager fra området. Det vil være mest hensigtsmæssigt, at I afkrydser hvilke sager I ønsker aktindsigt i.

Venlig hilsen


Per B. Johansen
Tilsynsførende